



VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KAUNO FILIALAS  
E. Ožeskienės g. Nr. 12, 44252 Kaunas

PAŽYMĖJIMAS  
APIE NEKILNOJAMOJO DAIKTO IR DAIKTINIŲ TEISIŲ ĮĮ  
REGISTRAVIMĄ NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE  
2004-05-11

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: registro [rašo Nr. 52/49762  
Adresas: Kauno r. sav. Girininkų k.

2. Nekilnojameji daiktai:

2.1.

Zemės sklypas  
Unikalus Nr.: 5273-0007-0103  
Kadastrinis adresas: 5273/0007:103 Rokų k.v.

Miško plotas:

Paskirtis: Žemės ūkio  
Bendras žemės sklypo plotas: 2.8842 ha

Kadastro duomenų  
fiksavimo data:

Matavimų tipas: Žemės sklypas  
suformuotas atliekant  
kadastrinius  
matavimus

2002-02-26

Zemės sklypo vertė  
(indeksuota): 8307 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 4567 Lt

Vertių nustatymo data: 2004-05-11

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 4400  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-05-06, Nr. 02-05-2471

5. Vaisybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

Patikėjimo teisė  
Patikėtinis: KAUNO APSKRITIES VIRŠININKO ADMINISTRACIJA, a.k. 8860199  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Apskritis viršinininko įsakymas, 2002-05-06, Nr. 02-05-2471

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: GINTARAS MURASKA, a.k. 36503290119  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Nuomos sutartis, 2002-05-14, Nr. N52/2002-0044

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis  
Nuomininkas: RYTIS VASILIAUSKAS, a.k. 37009111094  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Nuomos sutartis, 2002-05-14, Nr. N52/2002-0046  
Plotas: 0.9614 ha

7.3

Vyresnioji registratorė  
Zita Baroniene



izymejima isdava

. Kita informacija: [rašų nėra]

. Registro pastabos: [rašų nėra]

. Pakeikto formavimas: [rašų nėra]

Juridinis pagrindas: Apskrities viršininke įsakymas, 2002-05-06, Nr. 02-05-2471  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.

Juridinis pagrindas: Apskrities viršininke įsakymas, 2002-05-06, Nr. 02-05-2471  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.

Specialios naudojimo sąlygos:

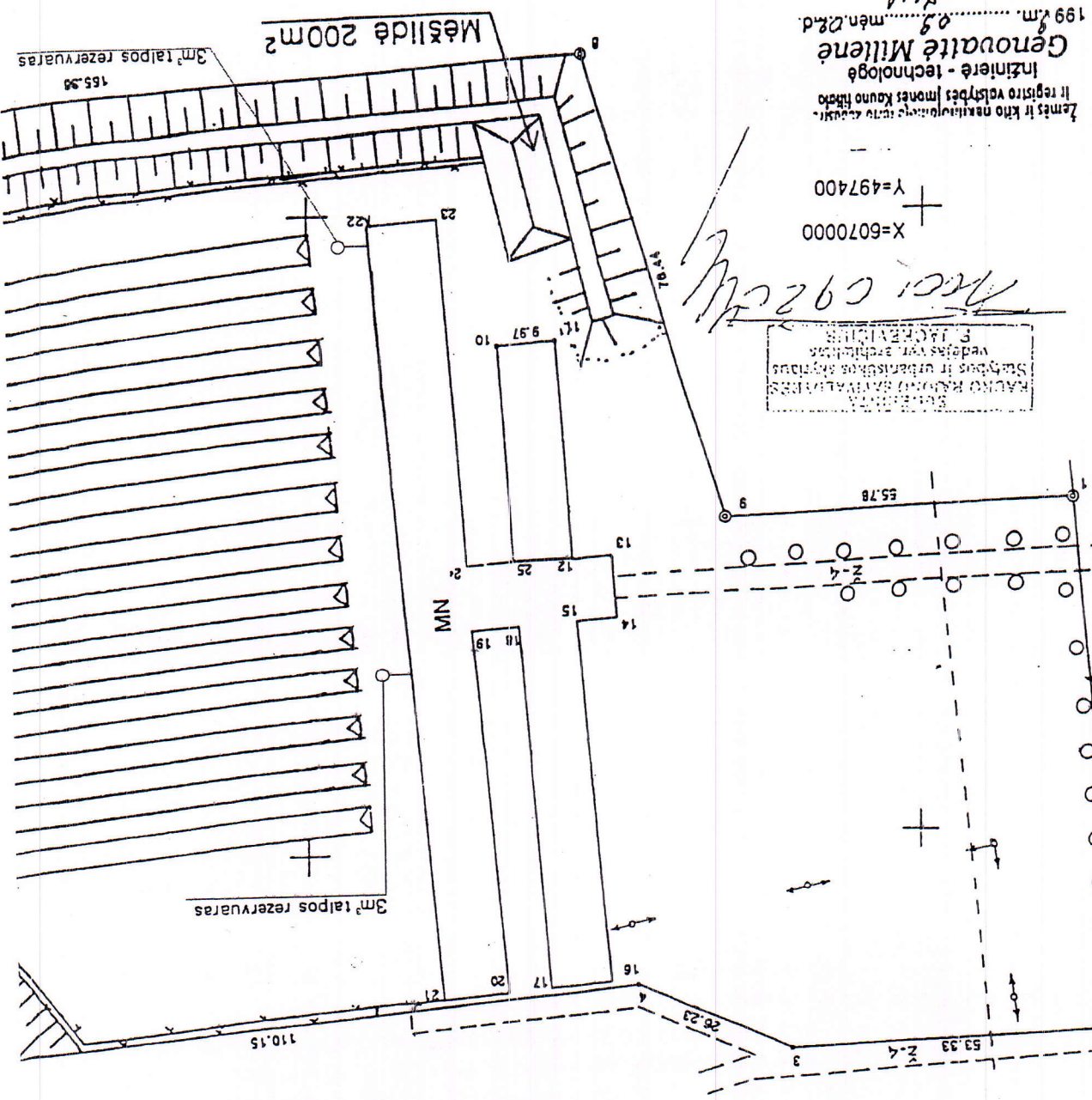
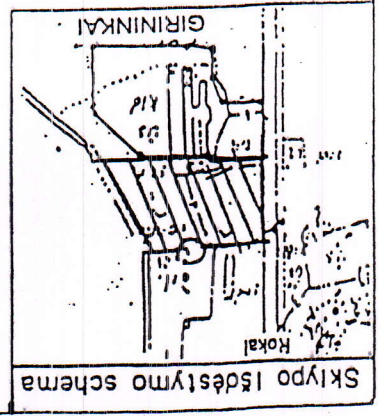
1. Žymos: [rašų nėra]

Nuomininkas: RYTIS VASILIAUSKAS, a.k. 37009111094  
GINTARAS MURAŠKA, a.k. 36503290119  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 5273-0007-0103, aprašytas p. 2.1.  
Juridinis pagrindas: Nuomos sutartis, 2002-05-14, Nr. N52/2002-0045  
Plotas: 0.9614 ha

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1

Sklypo plotas 28842 m<sup>2</sup>

1/3 dalį bendroje dalinėje nuosavybėje pastato su priklausiniais įstigimo pirkimo-pardavimo sutarimi patvirtinta Kauno m. 18-ojo notaro biuro notarės Birutės Germanavicienės 2002m. birželio mėn. 06d Reg. Nr. 1-636 Žemės nuomos leišes perdidimo sutikimas išduotas Kauno apskrities virštininko Valentino Kalinausko 2002m. birželio mėn. 06d. Sutikimas patvirtintas 2002m. birželio mėn. 06d. Kauno m. 18-ojo notaro biuro notarės Birutės Germanavicienės. Reg. Nr. 1-6369



INŽ.	J. BERTAIŠIUS	2007
PV	J. ŠUSTICKAS	2002
SK.V-KAS	S. BAGDONAS	
pareigos	v. pavarde	parašas data

AKCINĖ BENDROVĖ "HIDROPROJEKTAS"  
 Licencija Nr. 43 išduota 1997 04 07, galioja iki 2007 03 25

Kauno apskr. viršininio adm. žemės tvarkymo departamentas  
 KAUNO miesto (rajonu) žemėtvarkos skyrius  
 H. DAUNORA  
 T. TAMOŠIŪNAS vedėjas  
 Patvirtino: [signature]  
 (v.pavarde) (parašas) (data)

naudojimo tipas		privat		vaistybė	
v. pavarde (pavadinimas)		atskrai	atskrai	atskrai	atskrai
ind	m <sup>2</sup>	ind	m <sup>2</sup>	ind	m <sup>2</sup>
R. Vasiliauskas	12017				
L. Vasiliskienė	2404				
G. Muraška	12017				
A. Muraškienė	2404				
Viso:	28842				

EKSPLIKACIJA		v. pavarde (pavadinimas)		R. Vasiliauskas		12017		-		-		-		-		-		-	
bendras žemės plotas		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
žemės naudojimo menas		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
užstatyta teritorija		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
keliai		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
vandenys		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
kitas žemės		m <sup>2</sup>		-		-		-		-		-		-		-		-	
Viso:		28842		-		-		-		-		-		-		-		-	

gretimybė	1-2	VI "Kauno regiono keliai" kelias Rokai - Kudirkos
	2-3-4	Rokų seniūnija
	4-5-6-7	Juridškai neįteisinta nuosavybėn arba naudojimui žemė
	7-8-9-1	Romas krušinskas

Kadastro: vietovė Rokai	blokas	skypas						
Skypo identifikatorius:	5	2	7	3	0	0	0	7
Gatvė, namo Nr.	Girtininkų	Rokų	Kauno	Kauno	Apskritis			
Kaimas (miestelis)								
Seniūnija								
Miestas (rajonas)								

Vardas, pavarde (pavadinimas)	asmens (lmonės) kodas	parašas	data
ADRIJA MURAŠKIENĖ	46509130974	[signature]	
GINTARAS MURAŠKA	36503290119	[signature]	
LAIMA VASILIAUSKIENĖ	47009011110	[signature]	
RYTIS VASILIAUSKAS	37009111094	[signature]	

